

ПРОТОКОЛ

Общего очередного собрания собственников помещений многоквартирного дома
расположенного по адресу:

Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Зеленая 6

г. Черногорск

27 апреля.2018г.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома 1292,3 кв.м

Инициатор проведения общего собрания УК ООО «Сервис-Лайн»

Уведомление о проведении общего собрания в форме очного-заочного голосования было размещено на доске объявлений подъездов дома 17.04.2018 г., а так же вручено собственникам помещений. Сроки уведомления собственников соблюдены.

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ.

Дата и место проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: 27.04.2018г. (время) 18-00 часов. г. Черногорск, ул. Зеленая, дом № 6

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1292,3 м2

Всего на данном собрании присутствовало 11 собственников, обладающих голосов (734 м2), что составляет голосов 56,6% от общего числа голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Принятие отчета УК ООО «Сервис-Лайн» за 2017год.
3. Утверждение тарифа по содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2018год в размере 12-30руб. с м2 общей площади квартиры. Тариф утвердить на период с 01.05.2018г.по 01.05.2019год.Убрать из тарифа уборку подъездов 1-70,и данную услугу не оказывать с 1.05.2018г.
4. Выбор способа управления МКД по адресу ул. Зеленая дом № 6 г. Черногорск
5. Принять решение о заключении собственниками помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Результаты голосования по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня: Выборы председателя и секретаря собрания.

По первому вопросу повестки дня решили выбрать :

председателем собрания: Фильченко О.А. кв. № 5 ул.Зеленая дом № 6.

секретарем собрания : Ижотова И.А. кв.№ 4 ул.Зеленая дом № 6.

Голосовали:

«За» -100 % голосов (734м2.)

«Против» - 0 голосов (кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (кв.м.)

Решение по первому вопросу повестки дня - принято

Решили:

Выбрать председателем собрания : Фильченко О.А.

секретарем собрания : Ижотова И.А.

2. По второму вопросу повестки дня : Принятие отчета УК ООО « Сервис-Лайн» за

2017 год.

Голосовали:

«За» - 100 % голосов (734 м2.)

«Против» - 0% голосов (кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (кв.м.)

Решение по второму вопросу повестки дня - принято

Решили: Принять отчет УК ООО « Сервис-Лайн» за 2017год.

3. По третьему вопросу повестки дня : Утверждение тарифа по содержанию и ремонту общего имущества на 2018год в размере 12-30-00 руб. с м2 общей площади квартир. Тариф утвердить с 01.05.2018г по 01.05.2019г. Убрать из тарифа уборку подъездов в размере 1-70 и данную услугу не оказывать с 1.05.2018г.

Голосовали:

«ЗА»- 100 % голосов (734 м2)

«Против» - 0% голосов (м2).

«Воздержался»- 0% голосов (м2)

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Решили: Утвердить тариф по содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2018год в размере 12-30руб. с м2 общей площади квартир на период с 01.05.2018г. по 01.05.2019г. Убрать из тарифа уборку подъездов в размере 1-70 и данную услугу не оказывать с 01.05.2018г.

4. По четвертому вопросу повестки дня : Выбор способа управления жилым домом №6 по ул. Зеленая в г. Черногорске. Было внесено предложение выбрать способ управления домом непосредственное.

Голосовали :

«За» -100 % голосов (734 м2)

«Против» -0%голосов (м2)

«Воздержался»-0%голосов(м2)

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Решили: Выбрать способ управления домом – непосредственное.

5 По пятому вопросу повестки дня: .Принятие решения о заключении собственниками прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Голосовали:

«За» -100%голосов (1775,7м2)

«Против»-0%голосов(м2)

«Воздержался»-0%голосов(м2)

Решение по пятому вопросу повестки дня –принято.

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Ирина Николаевна
Ирина Николаевна