

**ПРОТОКОЛ 1/16.**  
**Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома**  
**расположенного по адресу:**  
**Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Сурикова, дом № 16**

г. Черногорск

01.04.2016г.

Площадь всех жилых и нежилых помещений - 874,4 кв.м

Инициатор проведения общего собрания Редькин Евгений Михайлович,  
собственник кв.№ 16 дома № 16 по ул. Сурикова, г. Черногорска.

Уведомление о проведении общего собрания в форме заочного голосования было вручено  
каждому собственнику, а так же размещено на доске объявлений подъезда дома  
27.02.2016 г. Сроки уведомления собственников соблюдены.

Форма проведения общего собрания: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ.

Решения собственников принимались до 31.03.2016 г. по адресу: г. Черногорск, ул.  
Сурикова, дом № 16 кв. 16.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Черногорск, ул. Сурикова, дом № 16  
кв. 16

Всего в собрании приняли участие 14 собственников, обладающих 603,45 кв.м., что  
составляет 69,01% голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.
2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.
3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.
4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.
5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.
6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.
7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.
9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

## **Результаты голосования по повестке дня:**

### **1. По первому вопросу повестки дня:**

Предложено провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

Для принятия данного решения необходимо большинство не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За» - 69,01% (603,45 кв.м.) голосов от общего числа голосов собственников помещений дома, что составляет более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

В данном случае кворум для принятия решения имеется

**Решили:**

Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

### **2. По второму вопросу повестки дня:**

Предложено утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.

Для принятия данного решения необходимо большинство не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За» - 69,01% (603,45 кв.м.) голосов от общего числа голосов собственников помещений дома, что составляет более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

В данном случае кворум для принятия решения имеется

**Решили:**

Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.

### **3. По третьему вопросу повестки дня:**

Предложено определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство

теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.

Для принятия данного решения необходимо большинство не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За» - 69,01% (603,45 кв.м.) голосов от общего числа голосов собственников помещений дома, что составляет более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

В данном случае кворум для принятия решения имеется

**Решили:**

Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня:**

Предложено с 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.

Голосовали:

«За» - 100 % голосов (603,45 кв.м.) от общего числа голосов присутствующих на собрании.

«Против» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

**Решили:**

С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.

#### **5. По пятому вопросу повестки дня:**

Предложено определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в *приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.*

Голосовали:

собрании.

«Против» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

**Решили:**

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

#### **6. По шестому вопросу повестки дня:**

Предложено утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).

Голосовали:

«За» - 100 % голосов (603,45 кв.м.) от общего числа голосов присутствующих на собрании.

«Против» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

**Решили:**

Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).

#### **7. По седьмому вопросу повестки дня:**

Предложено:

1. Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере **14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.** (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)

2. Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере **13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.** (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)

За размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,22 рублей в месяц за 1 кв.м. проголосовали «За» - 2,52 % голосов (22,1 кв.м.) от общего числа голосов присутствующих на собрании.

За размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13,22 рублей в месяц за 1 кв.м. проголосовали «За» - 92,14 % голосов (595,59 кв.м.) от общего числа голосов присутствующих на собрании.

Одно решение по данному вопросу признано недействительным 5,34 % (46,7 кв.м.)

**Решили:**

Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13,22 рублей в месяц за 1 кв.м. (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.).

**8. По восьмому вопросу повестки дня:**

Предложено утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.

Голосовали:

«За» - 100 % голосов (603,45 кв.м.) от общего числа голосов присутствующих на собрании.

«Против» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - 0 % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

**Решили:**

Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.

**9. По девятому вопросу повестки дня:**

Выбрать Редькина Евгения Михайловича, лицом уполномоченным общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали:

«За» - 100 % голосов (603,45 кв.м.) от общего числа голосов присутствующих на собрании.

«Против» - \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

«Воздержался» - \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.)

**Решили:**

Выбрать Редькина Евгения Михайловича, лицом уполномоченным общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Счетная комиссия:**

Редькин Евгений Михайлович Редькин  
Питомова Екатерина Васильевна Мит

Приложение № 1  
к протоколу от 01.04.2016 г. общего  
собрания собственников помещений  
многоквартирного дома расположенного по адресу:  
г. Черногорск, ул. Сурикова дом № 16.

Состав общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по  
содержанию общего имущества

1. помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование);
2. крыши;
3. ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции), за исключением балконных плит.
4. ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции);
5. механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры);
6. земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
7. иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета.
8. внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, состоящие из стояков, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях.  
Ответвления от стояков, начиная от сварного шва (паяного шва – на стояках из полипропилена) соединяющего ответвления от стояков со стояком, первые запорно-регулирующие краны на отводах внутриквартирной разводки от стояков, первые отключающие устройства, расположенные на ответвлениях от стояков в состав общего имущества не включаются и не обслуживаются.
9. внутридомовая инженерная система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, а также другого оборудования, расположенного в этой системе.
10. внутридомовая система отопления, состоящая из разводки в подвальном помещении с регулирующей и запорной арматурой расположенной на ней, стояков, отводов от стояков до первого сварного шва на них, обогревающих элементов расположенных на лестничных клетках, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях.

Обогревающие элементы (приборы отопления) расположенные в жилых и нежилых помещениях; резьбовые соединения, запорные и регулирующие краны и арматура, расположенные после сварного шва на отводе от стояка; перемычки соединяющие между собой отводы от стояка, включая запорные и регулировочные краны и арматуру расположенные на них, – в состав общего имущества не включаются и не обслуживаются.

11. внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сетей (кабелей) от внешней границы стены многоквартирного дома, до места соединения кабеля, отходящего в жилое (нежилое) помещение, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.

Автоматические запирающиеся устройства дверей подъездов многоквартирного дома (домофоны), включая кабельную сеть, соединяющую переговорные устройства, в том числе переговорные устройства; индивидуальные, общие (квартирные) приборы учета электрической энергии; кабель, отходящий в жилое (нежилое) помещение от места соединения с внутридомовой разводкой, проходящей по подъезду многоквартирного дома, включая автоматические выключатели и иное оборудование расположенное на данном кабеле – в состав общего имущества не включаются и не обслуживаются.

12. в состав общего имущества не включается информационно-телекоммуникационная сеть (интернет), сети проводного радиовещания, кабельного телевидения, оптоволоконные сети, линий телефонной связи и других подобные сети.

Внешней границей сетей электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, входящих в состав общего имущества, является внешняя граница стены многоквартирного дома.

**Счетная комиссия:**

Райкин Евгений Михайлович Раф

Питомова Екатерина Ренатовна

Мф

**Стоимость содержания общего имущества для многоквартирного жилого  
дома ул. Сурикова на 2016г.**

	<b>Содержание общего имущества</b>	<b>13,22 руб/м<sup>2</sup> /месяц</b>
<b>1</b>	<b>Обслуживание общего имущества, в том числе:</b>	<b>10,36 руб/м<sup>2</sup> /месяц</b>
	услуги административно- технической службы	2,0
	Тех.обслуживание общего имущества	1,2
	Санитарная обработка подвала	0,1
	Аварийно-диспетчерская служба	1,1
	уборка придомовой территории	1,7
	вывоз ТБО	1,7
	обслуживание общедомового прибора	1,72
	льгота председателю Совета дома	0,84
	<b>Текущий ремонт общего имущества*</b>	<b>2,86 руб/м<sup>2</sup> /месяц</b>
	<b>возмещение затрат на установку узла учета</b>	<b>9,903 руб/м<sup>2</sup> /месяц</b>
	<b>ВСЕГО</b>	<b><u>23,123</u> руб/м<sup>2</sup> /мес.;</b>

Счетная комиссия:

Редькин Е.М. 

Литвинова Е.Г. 

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛОГО  
ДОМА**

**№ 16 по ул. Сурикова в городе Черногорске  
(в форме заочного голосования)**

Уважаемый (ая)

!

предлагает Вам принять участие в общем собрании собственников помещений жилого дома № 16 по ул. Сурикова в городе Черногорске, проводимом в форме заочного голосования.

Повестка дня данного собрания:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.
2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.
3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.
4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.
5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.
6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.
7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.
9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Инициатор собрания – **Редькин Евгений Михайлович**, владеющий жилым помещением (квартирой) № 16 в доме № 16 по ул. Сурикова г. Черногорска.

По предлагаемой повестке дня прошу принять решение и ответить на вопросы.

Принятое решение, оформленное по установленной форме (прилагается), прошу передать до «31» 03 2016 г. по адресу: г. Черногорск, ул. Сурикова, д. 16, кв. 16.

----- линия отрыва -----

Отметка о вручении

Уведомление о проведении общего собрания жильцов дома № 16 по ул. Сурикова в городе Черногорске, вручено - " " 2016 г.

ФИО полностью

подпись \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Я, Шамкина Елена Александровна,  
владеющий (ая) квартирой № 3 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 46,7 кв.м. на праве собственности, что подтверждается

(сведения о документе, подтверждающем право собственности)

по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздер жался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.

	за	прот ив	воздер жался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	прот ив	воздер жался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	прот ив	воздер жался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался
--	----	--------	-------------

**РЕШЕНИЕ  
СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Димасов Николай Викторович,  
владеющий (ая) квартирой № 9 в жилом многоквартирном доме № **16** по адресу г. Черногорск,  
ул. Сурикова, общей площадью 43,8 кв.м. на праве собственности, что подтверждается  
книжкой на дом № 30,4  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

**1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.**

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

**2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере <b>103 188,93 рублей</b> . Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет <b>118,83 руб.</b>	✓		

**3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.**

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

**4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.**

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

**5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.**

	за	против	воздержался

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓		
---	--	--

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран **ОДИН** из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 31 " 03 2016 г. Иванов Игорь Иванович ИИ  
Ф.И.О. Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Игорь Иванович Барановский,  
 владеющий (ая) квартирой № 2 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
 ул. Сурикова, общей площадью 44,2 кв.м. на праве собственности, что подтверждается  
присвоением собственности  
 (сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
 по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

**1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.**

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

**2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

**3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.**

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

**4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.**

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

**5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.**

	за	против	воздержался

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓		
---	--	--

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

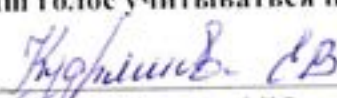
	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 17 " 03 2016 г.

  
Ф.И.О.

  
Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.
2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Систаджане Светлана Викторовна,  
владеющий (ая) квартирой № 4 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 44,2 кв.м. на праве собственности, что подтверждается  
правом собственности 1/2 доли - 22,1 кв.м.  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет **118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере <b>103 188,93 рублей</b> . Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет <b>118,83 руб.</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался
--	----	--------	-------------

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

--	--	--

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)	✓		
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)			

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран **ОДИН** из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 17 " 03 2016 г. Сметанкина С.В. Свету  
 Ф.И.О. Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

## РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Я, Петрова Анна Алексеевна  
владельца (ая) квартирой № 5 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 44,1 кв.м. на праве собственности, что подтверждается

(сведения о документе, подтверждающем право собственности)

по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет **118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере <b>103 188,93 рублей</b> . Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет <b>118,83 руб.</b>	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

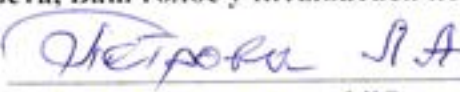
	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 4 " 03 2016 г.

  
Ф.И.О.

  
Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Резикуз Игорь Михайлович  
владеющий (ая) квартирой № 6 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 44.9 кв.м. на праве собственности, что подтверждается  
ижд. собственн.  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздер жался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.

	за	прот ив	воздер жался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	прот ив	воздер жался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	прот ив	воздер жался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался
--	----	--------	-------------

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓		
---	--	--

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

« 14 » 03. 2016 г. Редькин Евгений Михайлович РП  
 ф.и.о. Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

## РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Я, Литвинова Екатерина Геннадьевна,  
владеющий (ая) квартирой № 7 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 48,7 кв.м. на праве собственности, что подтверждается  
Претом Состительности  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздер жался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет **118,83 руб.**

	за	прот ив	воздер жался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере <b>103 188,93 рублей</b> . Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет <b>118,83 руб.</b>	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	прот ив	воздер жался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	прот ив	воздер жался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался
--	----	--------	-------------

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 17 " 03 2016 г. Литвишова Е. П.

Ф.И.О.

Подпись

*Р. Лит*

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Золотникова Вера Павловна,  
владеющий (ая) квартирой № 11 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 43,7 кв.м. на праве собственности, что подтверждается  
Свидетельство о государственной регистрации права  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздер жался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.

	за	проти в	воздер жался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	проти в	воздер жался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	проти в	воздер жался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	проти в	воздер жался
--	----	------------	-----------------

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержание перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 17 " 03 2016 г.

*Золотых ВТ*  
ф.и.о.

*Гоним*  
Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.
2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Кусиндрова Эмилия Техомовна,  
владеющий (ая) квартирой № 12 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 43,6 кв.м. на праве собственности, что подтверждается

(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

**1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.**

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

**2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

**3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.**

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

**4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.**

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

**5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.**

	за	против	воздержался
--	----	--------	-------------

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		


8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 18 " марта 2016 г. Курширова Зинаида Тихоновна 

Ф.И.О.

Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

## РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Я, Угилсков, Сергей Петрович,  
владеющий (ая) квартирой № 14 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногорск,  
ул. Сурикова, общей площадью 16,0 кв.м. на праве собственности, что подтверждается

(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздер жался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.

	за	прот ив	воздер жался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	прот ив	воздер жался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	прот ив	воздер жался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался
--	----	--------	-------------

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

"18" Март 2016 г. Цыпленков Сергей Федорович В.И.О. Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

## РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Я, Редюкин Евгений Михайлович,  
владеющий (ая) квартирой № 16 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 61,1 кв.м, на праве собственности, что подтверждается  
Протестом собственности  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓		
---	--	--

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

« 17 » 03 2016 г. Редькин Евгений Михайлович Редькин  
 Ф.И.О. Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Мандриченко Марина Сергеевна,  
владеющий (ая) квартирой № 17 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 44,2 кв.м, на праве собственности, что подтверждается  
свидетельством государственной регистрации права.  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

**1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.**

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

**2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

**3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.**

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

**4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.**

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

**5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.**

	за	против	воздержался

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓		
---	--	--

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 26 " апреля 2016 г. Мауриченко Мария Сергеевна Масиц  
Ф.И.О. Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

## РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Я, Тамара Яковлевна Иванова,  
владеющий (ая) квартирой № 18 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью 57,4 кв.м, на праве собственности, что подтверждается  
договором № 2-844 от 06.02.1998г. 3/8 - 21.5.2011  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет **118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет <b>118,83 руб.</b>	✓		

3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.

	за	против	воздержался
--	----	--------	-------------

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран ОДИН из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 17 " 03 2016 г. Пашинцева Татьяна Ивановна  
ФИО Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

Я, Кимович А.В. Александр Васильевич,  
владеющий (ая) квартирой № 48,6 в жилом многоквартирном доме № 16 по адресу г. Черногоorsk,  
ул. Сурикова, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. на праве собственности, что подтверждается  
Проект собственности  
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)  
по вопросам повестки дня общего собрания даю следующие ответы:

**1. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.**

	за	против	воздержался
Провести капитальный ремонт многоквартирного дома, включающего в себя устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии.	✓		

**2. Утверждение стоимости работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.**

	за	против	воздержался
Утвердить стоимость работ на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии с учетом предоставления рассрочки оплаты расходов сроком на 1 год, включая проценты за предоставление рассрочки в размере 103 188,93 рублей. Стоимость расходов на 1 кв.м. площади собственников помещений составляет 118,83 руб.	✓		

**3. Определение доли расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения и определение организации, для внесения данной платы, равными долями в течение 1 года.**

	за	против	воздержался
Определить долю расходов на устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета потребления тепловой энергии, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество, пропорционально общей площади помещения собственника. Плату за устройство теплового узла и установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии вносить ООО «Сервис-Лайн», равными долями в течение одного года.	✓		

**4. Изменение способа управления многоквартирным домом и выбор организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и заключение с ней договора.**

	за	против	воздержался
С 01.04.2016 г. изменить способ управления многоквартирным домом с «управления управляющей организацией» на «непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома». Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Лайн», в качестве организации, которая будет выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и заключить с ней соответствующий договор.	✓		

**5. Определение состава общего имущества многоквартирного дома, в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества.**

	за	против	воздержался

Определить общее имущество многоквартирного дома в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества, в составе который перечислен в приложении № 1 к протоколу настоящего общего собрания собственников помещений.

✓

6. Утверждение условий договора на содержание и ремонт общего имущества и Акта раздела границ общего имущества, входящего в перечень обслуживаемого имущества, с организацией осуществляющей содержание и ремонт общего имущества.

	за	против	воздержался
Утвердить условия договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, содержащие перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения и Акт раздела границ общего имущества, в редакциях представленных ООО «Сервис-Лайн» (проект договора и Акт прилагаются к протоколу общего собрания).	✓		

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>14,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (частичная замена розлива отопления) – 2 руб./мес./кв.м.)			
Утвердить с 01.04.2016 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере <b>13,22 рублей в месяц за 1 кв.м.</b> (в том числе содержание общего имущества 12,22 руб./мес./кв.м., текущий ремонт общего имущества (без замены розлива отопления) – 1 руб./мес./кв.м.)	✓		

8. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» за 2015г.

	за	против	воздержался
Утвердить отчет управляющей компании ООО «Сервис-Лайн» о доходах и расходах по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в МКД №16 ул. Сурикова за 2015г.	✓		

9. Выбор лица уполномоченного общим собранием для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на данном общем собрании собственников помещений, в том числе на подписание договора на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

	за	против	воздержался
1. Редькин Евгений Михайлович	✓		
2.			

Обращаем Ваше внимание на то, что при подсчете голос засчитываются только в том случае, если выбран **ОДИН** из предложенных вариантов ответов. Если в любой из таблиц Вы выбрали более одного ответа, Ваш голос учитываться не будет.

" 17 " 03 2016 г. Кимович А. В. ✓  
 Ф.И.О. Подпись

1. Фамилия, имя, отчество собственника приводится полностью. Если собственник уполномочил выступать на собрании от своего имени иное лицо, следует указать фамилию, имя, отчество уполномоченного лица и реквизиты доверенности.

2. Если квартира находится в долевой собственности, голосует каждый собственник имеющий долю в квартире, отдельным решением или он может уполномочить других дольщиков доверенностью заверенной Управляющей Компанией.