

идм змг

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу:
г. Черногоorsk, ул. Советская, дом №67

г. Черногоorsk

«13» сентября 2013г.

Общая площадь - 5697,96 м²

Жилая площадь 4205,08 м²

Инициатор проведения общего собрания является Шишкова Е.И., собственник квартиры № 5
Сообщение о проведении внеочередного общего собрания было размещено 02 сентября 2013г. на доске
объявлений у многоквартирного жилого дома, а также на двери каждого подъезда многоквартирного
жилого дома.

I. Форма проведения общего собрания: СОБРАНИЕ (совместное присутствие)

Время проведения: 19 час. 00 мин. Место проведения: г. Черногоorsk, ул. Советская 67, помещение 13Н

**II. Всего на собрании по данному дому присутствовали 21 собственник, обладающие 2234,9 м², что
составляет 52,87 % голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.**

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно.

III. Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Смена способа управления с «Управление управляющей организацией» на «Непосредственное управление»
3. Выбор организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту общего имущества.
4. Утверждение условий договора.
5. Утверждение тарифа по содержанию и ремонту общего имущества и перечня работ на 2014г.

Результаты голосования по повестке дня:

По первому вопросу повестки дня:

Решили:

Выбрать председателем собрания _____ Шишкову Е.И (кВ. № 5)

Выбрать секретарем собрания _____ Абрамова Г.В. (кВ. № 4)

«За» - 100 % голосов (2234,9 м²)

«Против» - 0 % голосов (_____ м²)

«Воздержался» - 0 % голосов (_____ м²)

По второму вопросу повестки дня:

Решили:

Сменить способ управления с «Управление управляющей организацией» на «Непосредственное
управление» с 01.10.2013г.

«За» - 100 % голосов (2234,9 м²)

«Против» - 0 % голосов (_____ м²)

«Воздержался» - 0 % голосов (_____ м²)

По третьему вопросу повестки дня:

Решили:

Выбрать организацию, оказывающую услуги по содержанию и ремонту общего имущества- ООО
«Сервис-Лайн» с 01.10.2013г.

«За» - 100 % голосов (2234,9 м²)

«Против» - 0 % голосов (_____ м²)

«Воздержался» - 0 % голосов (_____ м²)

По четвертому вопросу повестки дня:

Решили:

Утвердить условия договора по оказанию услуг по содержанию и ремонту общего имущества с ООО «Сервис-Лайн» с 01.10.2013г.

«За» - 100 % голосов (2234,9 м2)

«Против» - 0 % голосов (м2)

«Воздержался» - 0 % голосов (м2)

По пятому вопросу повестки дня:

Решили:

Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества и перечня работ на 2014г. в размере 10-00 рублей с 1м²

Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества на 2014г.

1. Частичная замена стояков отопления -150 метров-2,97 рублей за 1м² в месяц.

2. Частичный ремонт изоляции центрального отопления 1 и 2 подъезда 100 метров -1,00 рублей за 1м² в месяц.

3. ремонт цоколя с восстановлением плитки 1, 2, 3 подъезд-0,39 рублей за 1м² в месяц.

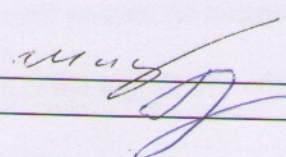
4. Непредвиденные затраты -0,27 рублей за 1м² в месяц.

«За» - 100 % голосов (2234,9 м2)

«Против» - 0 % голосов (м2)

«Воздержался» - 0 % голосов (м2)

Председатель собрания _____

 Шишкова Е.И., кв. № 5

Секретарь собрания: _____

Абрамова Г.В.-кв.4