

Акт
**государственной приемочной комиссии о приемке законченного капитальным
ремонтom жилого здания в эксплуатацию**

от "02" декабря 2013г. Республика Хакасия г.Черногорск ул. Зеленая-6
(местонахождение жилого здания)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением
от "29" ноября 2013г. ООО «Сервис-Лайн»
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе :
председателя комиссии директор ООО «Сервис-Лайн» Логашева Т.В.
(ф.и.о., должность)

и членов комиссии - представителей:

МО г.Черногорска-начальник отдела коммунального хозяйства
Лесотьева О.Н.
(ф.и.о., должность)

Государственной Жилищной инспекции РХ
Арокин И.В. руководитель ГЖИ
(ф.и.о., должность)

генерального подрядчика ООО «Союз КВК» Велигасев А.М. Генеральный директор
(ф.и.о., должность)

специализированной организации строительного контроля
ООО«СМП- 159» Узаков В.М. директор
(ф.и.о., должность)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным
ВСН 42-85 (р)
ремонтom жилых зданий Госгражданстрой

Установила:

1. Заказчиком ООО «Сервис-Лайн»

(указать наименование и ведомственную
Подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтom
жилое здание Республика Хакасия г.Черногорск ул. Зеленая-6
(указать местонахождение жилого здания)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком

ООО «Союз КВК»

(указать наименование и его ведомственную подчиненность)

выполнившим Капитальный ремонт жилого здания

3. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:
начало работ «16» сентября 2013г., окончание работ «08» ноября 2013г.
при продолжительности капитального ремонта (месяцев или дней):
по норме или по плану 50 дней, фактически 50 дней
дополнительные работы с «20» ноября по «30» ноября 2013г. продолжительность
работ по норме или по плану 10 дней, фактически- 10 дней.

4. Государственной приемочной комиссии представлена документация в
ВСН 42-85 (р)
объеме, предусмотренном Госгражданстрой, перечисленная в приложении 1
к настоящему акту.

5. Предъявленное к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом жилое здание имеет следующие показатели:

Крыша: 1370 м² ; фасад 1078м²

(указать общую площадь или другие показатели, предусмотренные

проектом и планом)

6. Архитектурно-строительные решения по предъявленному жилому зданию характеризуются следующими данными:

2х этажное жилое здание,, кровля до выполнения ремонта шиферная, скатная

(указать кратко технические характеристики по планировке, этажности, после выполнения-шиферная, с организованным сливом; фасад- стены бутовый камень, штукатурка -после ремонта утепление мин.плитой с покрытием фасадной панелью из оцинкованной стали.;

основным материалам и конструкциям, инженерному оборудованию до и после

капитального ремонта - при выполнении ремонта с заменой конструкций,

перепланировкой, повышением уровня инженерного благоустройства)

7. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работам и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

8. Работы по внешнему благоустройству и ремонту фасадов разрешается выполнить в следующие сроки:

Наименование работ	Площадь, м ²	Сметная стоимость, руб	Исполнитель	Срок исполнения
Ремонт крыши	1370	2 233 227,4	ООО«Союз КВК»	19.09.2013г. До 08.11.2013г.
ремонт и утепление фасада	1078м ²	3 907 073,9	ООО«Союз КВК»	19.09.2013г. До 08.11.2013г.
ремонт крыши (утепление перекрытия - дополнительные работы)	207,8 м ²	246104,7	ООО«Союз КВК»	20.11.2013г. по 30.11.2013г.

9. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации: всего 6 386 406,0 руб.

10. На основании осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого здания в натуре и ознакомления с соответствующей документацией определяются оценки: прогрессивности архитектурно-строительных решений (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

качества ремонтно-строительных работ _____

Хорошо

(дать оценку качества

ремонтно-строительных работ, руководствуясь обязательным прил. 1

ВСН 42-85(р)

Госгражданстрой

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленное к приемке законченное капитальным ремонтом жилое здание Республика Хакасия г.Черногорск ул. Зеленая-6
(местонахождение жилого здания)

принять в эксплуатацию.

Установить общую оценку качества капитального ремонта жилого здания

Хорошо

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5-ти летнего срока гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им жилом здании.

Приложения к акту:

1. Перечень документации, предъявленной государственной приемочной комиссии.

Председатель комиссии _____



Логашева Т.В.

(подпись, ф.и.о.)

Члены государственной комиссии _____

Leaf



Лесотьева О.Н.

(подпись)

(ф.и.о.)

[Handwritten signature]

(подпись)

Аюкин И.В

(ф.и.о.)

[Handwritten signature]

(подпись)

Велигаев А.М.

(ф.и.о.)

[Handwritten signature]

(подпись)

Узаков В.М.

(ф.и.о.)

[Handwritten signature]

(подпись)

